



## AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

### Derecho de Preferencia

La Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Linares, Nuevo León, con domicilio en Calle Miguel Hidalgo número 100, colonia Centro, Código Postal 67700, Linares, Nuevo León, México, es responsable de la protección y el tratamiento de los datos personales que recabe por motivo del procedimiento de Derecho de Preferencia, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León y demás normatividad que resulte aplicable.

#### Datos personales que se recaban

Nombre; Domicilio para oír y recibir notificaciones; Firma; Datos de contacto; Datos del Bien Inmueble (Número de Parcela, Superficie, Número de Título de Propiedad, Nombre del Ejido donde se ubica) y Precio de venta.

#### Finalidad

Los datos que se recaban tienen como finalidad la elaboración de Acuerdo Administrativo donde se Ejerce o No el Derecho de Preferencia por parte del Municipio.

#### Fundamento legal que faculta al responsable para recabar los datos personales

Ley Agraria artículo 89, Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano artículo 84, Reglamento Orgánico del Gobierno Municipal de Linares, Nuevo León Artículo 14 Fracción XXIII.

#### Transferencia de datos personales

Se informa que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, en términos de los artículos 23, 77 y 81 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León y, 145 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, siempre que se encuentren debidamente fundados y motivados.

#### Mecanismos para manifestar negativa para el tratamiento de sus datos personales

El o la titular de los datos personales podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de sus datos personales (derechos ARCO) directamente ante la Unidad de Transparencia ubicada en Calle Juárez 108 Poniente, colonia Centro, C.P. 67700, Linares, Nuevo León, comunicándose vía telefónica al teléfono 821 2120340 extensión 1701; enviando un correo electrónico a [transparencia@linares.gob.mx](mailto:transparencia@linares.gob.mx) o bien, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia <https://www.plataformadetransparencia.org.mx>.

De conformidad con el artículo 63 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Nuevo León, se hace de su conocimiento que la solicitud de derechos ARCO, deberá contener los requisitos mínimos que se describen a continuación:

- I. El nombre del titular y su domicilio o cualquier otro medio para recibir notificaciones;
- II. Los documentos que acrediten la identidad del titular y, en su caso, la personalidad e identidad



## AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

### Derecho de Preferencia

de su representante;

- III. De ser posible, el área responsable que trata los datos personales y ante el cual se presenta la solicitud;
- IV. La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos ARCO, salvo que se trate del derecho de acceso;
- V. La descripción del derecho ARCO que se pretende ejercer, o bien, lo que solicita el titular; y
- VI. Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales, en su caso.

### Comunicación de cambios en el aviso de privacidad

En caso de que exista un cambio en el aviso de privacidad, nos comprometemos a informarlo a través de la página <http://www.linares.gob.mx/avisosdeprivacidad.html> o bien, de forma presencial en nuestras instalaciones.

Última actualización: 31/10/2024